

ÅRSREDOVISNING

FÖR

Bostadsföreningen Åsagården u p a
Org. Nr 746000-1006

2018-01-01 - 2018-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Bostadsföreningen Åsagården u p a
Org.nr. 746000-1006

Förvaltningsberättelse

Föreningens ändamål är att äga och förvalta fastigheten Åsa 16 och att upplåta nyttjanderätt på obegränsad tid till bostad och, i förekommande fall, lokal åt sina medlemmar.

Styrelsen har sedan årsstämman den 19 april 2018 bestått av

Ordförande	Petra Flemark
Vice ordförande	Andreas Hansson
Kassör	Thomas Wintzer
Sekreterare	Sten-Erik Ohlsson
Ledamot	Henrik Ekerfelt
Suppleanter	Anna Emanuelsson, Charlotta Feith

Under 2018 hade styrelsen 12 protokollförda möten. Årsstämma hölls den 19 april 2018.

8 lägenheter bytte ägare under 2018.

I tvättstugan har installerats rörelsedetektorer och i alla trappuppgångar har installerats LED-lampor.

Under året har vi bytt leverantör för driften av bredbandsswitcharna till Bredband 2.

Gemensam el infördes i februari.


I april genomfördes ett extra medlemsmöte angående ändring av stadgarna.

I september anordnades en gårdsfest för att fira föreningens 90-årsjubileum.

I oktober byttes värmeväxlarna i pannrummet.

Två gemensamma städdagar har föreningen haft under året, en på våren och en på hösten, där medlemmarna hjälpts åt att rensa trädgården. I samband med detta har även container funnits till medlemmarnas förfogande. Under dessa dagar anordnade trivselgruppen korvgrillning.

Föreningen har under året haft en vaktmästare anställd på 20 timmar i veckan.

Medlemmarna har också varit behjälpliga vid den traditionella julgransresningen där det serverades kaffe och pepparkakor. Det anordnades också pepparkaksbakning för barnen. 

Bostadsföreningen Åsagården u p a
Org.nr. 746000-1006

Medlemmarna har också varit behjälpliga vid den traditionella julgransresningen där det serverades kaffe och pepparkakor. Det anordnades också pepparkaksbakning för barnen.

Femårsjämförelse, TSEK

	2018	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning	2 641	2 591	2 517	2 517	2 393
Resultat efter finansiella poster	261	730	205	204	21
Resultat i % av nettoomsättningen	9,9	28,2	8,2	7,43	0,9
Balansomslutning	10 451	10 887	11 392	11 436	11 414
Soliditet (%)*	8,6	5,9	Neg	Neg	Neg

*Soliditet, justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Andelskapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	198 280	442 046
Årets resultat		261 063
Belopp vid årets utgång	198 280	703 109

Förslag till disposition av föreningens resultat

Till stämmans förfogande står	
balanserad vinst	442 046
årets resultat	<u>261 063</u>
	703 109

Styrelsen föreslår att:
i ny räkning överförs

703 109

703 109

Resultaträkning	Not	2018	2017
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Hysesintäkter		2 640 764	2 590 967
Övriga rörelseintäkter	2	<u>352 983</u>	<u>226 268</u>
Summa intäkter, lagerförändringar m.m.		2 993 747	2 817 235
Rörelsens kostnader			
Drift och underhåll	3	-2 131 200	-1 597 266
Övriga externa kostnader	4, 5	-84 390	-45 450
Personalkostnader	6	-216 173	-153 115
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-229 411</u>	<u>-219 763</u>
Summa rörelsekostnader		-2 661 174	-2 015 594
Rörelseresultat		<u>332 573</u>	<u>801 641</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		0	250
Räntekostnader		<u>-71 510</u>	<u>-72 066</u>
Summa finansiella poster		-71 510	-71 816
Resultat efter finansiella poster		261 063	729 825
Skatt på årets skattepliktiga inkomst	7	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>261 063</u>	<u>729 825</u> 

Bostadsföreningen Åsagården u p a
Org.nr. 746000-1006

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter, bredbandsanslutning	8	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	9 710 282	9 668 173
Tvättutrustning	10	20 376	26 896
Inventarier, verktyg och installationer	11	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		9 730 658	9 695 069
Summa anläggningstillgångar		9 730 658	9 695 069
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		41 131	41 431
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	<u>92 871</u>	<u>57 748</u>
Summa kortfristiga fordringar		134 002	99 179
Kassa och Bank		586 186	1 092 717
Summa omsättningstillgångar		720 188	1 191 896
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>10 450 846</u>	<u>10 886 965</u>

Bostadsföreningen Åsagården u p a
Org.nr. 746000-1006

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Andelskapital		<u>198 280</u>	<u>198 280</u>
		198 280	198 280
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		442 046	-287 779
Årets resultat		<u>261 063</u>	<u>729 825</u>
		703 109	442 046
Summa eget kapital		901 389	640 327
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	<u>8 730 000</u>	<u>9 680 000</u>
Summa långfristiga skulder		8 730 000	9 680 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut, kortfristig del		250 000	80 000
Övriga skulder		6 450	9 633
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	<u>563 007</u>	<u>477 005</u>
Summa kortfristiga skulder		819 457	566 638
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>10 450 846</u>	<u>10 886 965</u>

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	20-55
Tvättutrustning	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Övriga rörelseintäkter	2018	2017
Hysesintäkter antenn	73 389	72 168
Intäkter för bredband	60 400	141 200
Intäkter gemensam el	201 163	0
Övriga intäkter	<u>18 031</u>	<u>12 900</u>
	<u>352 983</u>	<u>226 268</u>
Not 3 Drift och underhåll	2018	2017
Elektricitet	271 393	78 409
Värme	757 453	728 207
Vatten och avlopp	169 210	152 230
Renhållning	118 482	102 531
Städning	92 365	92 490
Fastighetsskatt/-avgift	95 947	94 385
Reparation och underhåll	375 541	69 934
Kabel-TV	62 384	62 288
Bredband	76 757	113 581
Försäkringspremier	52 860	56 447
Gemensamhetslokal	994	806
Trädgård	<u>57 814</u>	<u>45 958</u>
	<u>2 131 200</u>	<u>1 597 266</u>

NOTER

Not 4	Revisorernas arvode och kostnadsersättningar	2018	2017
	Cederblads Revisionsbyrå AB		
	Revisionsuppdrag	23 750	19 750
	Föreningsrevisor		
	Revisionsuppdrag	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
		<u>24 750</u>	<u>20 750</u>

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter det ankommer på föreningens revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

Not 5	Övriga externa kostnader	2018	2017
	Administration	22 196	19 430
	Medlemsaktiviteter	32 174	0
	Revisionsarvode extern revisor	23 750	19 750
	Serviceavgift till branschorganisation	6 270	6 270
		<u>84 390</u>	<u>45 450</u>

Not 6	Personal	2018	2017
--------------	-----------------	-------------	-------------

Löner och ersättningar mm

Löner, ersättningar och sociala kostnader

Styrelsen:

Arvoden	63 500	41 500
---------	--------	--------

Övriga anställda:

Föreningsrevisor	1 000	1 000
Bokföring- o kassörtjänster	24 000	39 000
Vaktmästare	128 277	60 690
Övriga ersättningar	0	8 800
Lönebidrag	<u>-69 042</u>	<u>-50 738</u>
	147 735	100 252

Sociala kostnader, löneskatt, arbetsförsäkring	68 133	46 547
--	--------	--------

Pensionskostnader	305	6 316
Summa styrelsen och övriga	<u>216 173</u>	<u>153 115</u>

NOTER

Styrelsen har under året bestått av fem ledamöter, två kvinnor och tre män, samt en kvinna och en man som suppleanter.

Föreningen har under 2018 haft en deltidsanställd manlig vaktmästare. Föreningen har under året haft en kvinna ansvarig för föreningens bokföring.

Not 7	Skatt på året skattepliktiga inkomster	2018	2017
	Aktuell skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

Inkomstskatten är beräknad med 22 % av den beskattningsbara inkomsten. Det enda som beskattas är utdelningar och dylikt. Avdrag för räntekostnader medges ej.

Noter till balansräkningen

Not 8	Balanserade utgifter, bredbandsanslutning	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Ingående avskrivningar	<u>-50 000</u>	<u>-50 000</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-50 000
	Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 9	Byggnad och mark	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	11 252 055	11 252 055
	Inköp	<u>265 000</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 517 055	11 252 055
	Ingående avskrivningar	-1 583 882	-1 369 824
	Årets avskrivningar	<u>-222 891</u>	<u>-214 058</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 806 773	-1 583 882
	Utgående redovisat värde	<u>9 710 282</u>	<u>9 668 173</u>
	Redovisat värde byggnader	9 210 282	9 168 173
	Redovisat värde mark	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
		9 710 282	9 668 173

NOTER

Avskrivningar enligt plan avseende byggnader beräknas på en nyttjandeperiod av 55 år utan hänsyn till ekonomiska restvärden. Avskrivningar enligt plan avseende ombyggnader beräknas på en nyttjandeperiod av 20-50 år utan hänsyn till ekonomiska restvärden.

	Taxeringsvärde, Malmö Åsa 16	2018-12-31	2017-12-31
	Taxeringsvärde för föreningens fastigheter	56 902 000	56 902 000
	Fördelat på		
	Byggnad	32 057 000	32 057 000
	Mark	24 845 000	24 845 000
Not 10	Tvättutrustning	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	32 601	322 105
	Årets anskaffningar	0	32 601
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-322 105</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 601	32 601
	Ingående avskrivningar	-5 705	-322 105
	Återförda avskrivningar	0	322 105
	Årets avskrivningar	<u>-6 520</u>	<u>-5 705</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 225	-5 705
	Utgående redovisat värde	<u>20 376</u>	<u>26 896</u>
Not 11	Inventarier, verktyg och installationer	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	<u>365 005</u>	<u>365 005</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	365 005	365 005
	Ingående avskrivningar	-365 005	-365 005
	Årets avskrivningar	<u>-0</u>	<u>-0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-365 005	-365 005
	Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER

Not 12	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2018-12-31	2017-12-31
	Försäkringar	24 384	23 706
	Kabel-TV	0	15 572
	Bredband	12 500	0
	Anticimex	4 743	4 676
	Upplupna intäkter elförbrukning	37 378	0
	Upplupna lönebidrag	<u>13 866</u>	<u>13 794</u>
		<u>92 871</u>	<u>57 748</u>

Not 13	Långfristiga skulder	2018-12-31	2017-12-31
	Amortering inom 2-5 år	1 000 000	320 000
	Amortering efter 5 år	<u>7 730 000</u>	<u>9 360 000</u>
		8 730 000	9 680 000

Lån 1: SEK 4 000 000 amorteringsplan amorteringsfri; räntesats 0,672 %

Lån 2: SEK 2 300 000 amorteringsplan amorteringsfri; räntesats 0,747 %

Lån 3: SEK 2 680 500 amorteringsplan 11 år Rak; räntesats 0,672 %

Not 14	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2018-12-31	2017-12-31
	Förskottsbetalade hyror	152 304	217 026
	Förskottsbetalad antennhyra	18 764	0
	Upplupna sociala avgifter	20 266	16 810
	Förutbetald elavgift	67 205	0
	Fjärrvärme	118 808	113 571
	Revision	15 000	15 000
	Räntor	8 417	8 954
	Styrelsearvode	56 000	53 500
	Övriga upplupna kostnader	<u>106 243</u>	<u>52 144</u>
		<u>563 007</u>	<u>477 005</u>

Bostadsföreningen Åsagården u p a
Org.nr. 746000-1006

NOTER

Övriga noter

Not 15	Ställda säkerheter	2018-12-31	2017-12-31
	Fastighetsinteckningar	11 510 000	11 510 000

Not 16	Eventualförpliktelser	2018-12-31	2017-12-31
	Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 17 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö 2019-03-24


Petra Flemark
Ordförande


Sten-Erik Olsson



Andreas Hansson


Henrik Ekerfelt


Thomas Wintzer

Vår revisionsberättelse har lämnats den 25 mars 2019

CEDERBLADS REVISIONSBYRÅ AB


Magnus Haak
Auktoriserad revisor FAR


Thomas Åkesson
Revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsföreningen Åsagården u p a
Org.nr. 746000-1006

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsföreningen Åsagården u p a för år 2018. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten *Den auktoriserade revisorns ansvar* samt *föreningsrevisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: 

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Föreningsrevisorns ansvar

Jag har att utföra en revision enligt lagen om ekonomiska föreningar och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsföreningen Åsagården u p a för år 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsred i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som

utförs baseras på den auktoriserade revisorns professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Malmö den 25 mars 2019

Cederblads Revisionsbyrå AB



Magnus Haak

Auktoriserad revisor FAR



Thomas Åkesson

Revisor